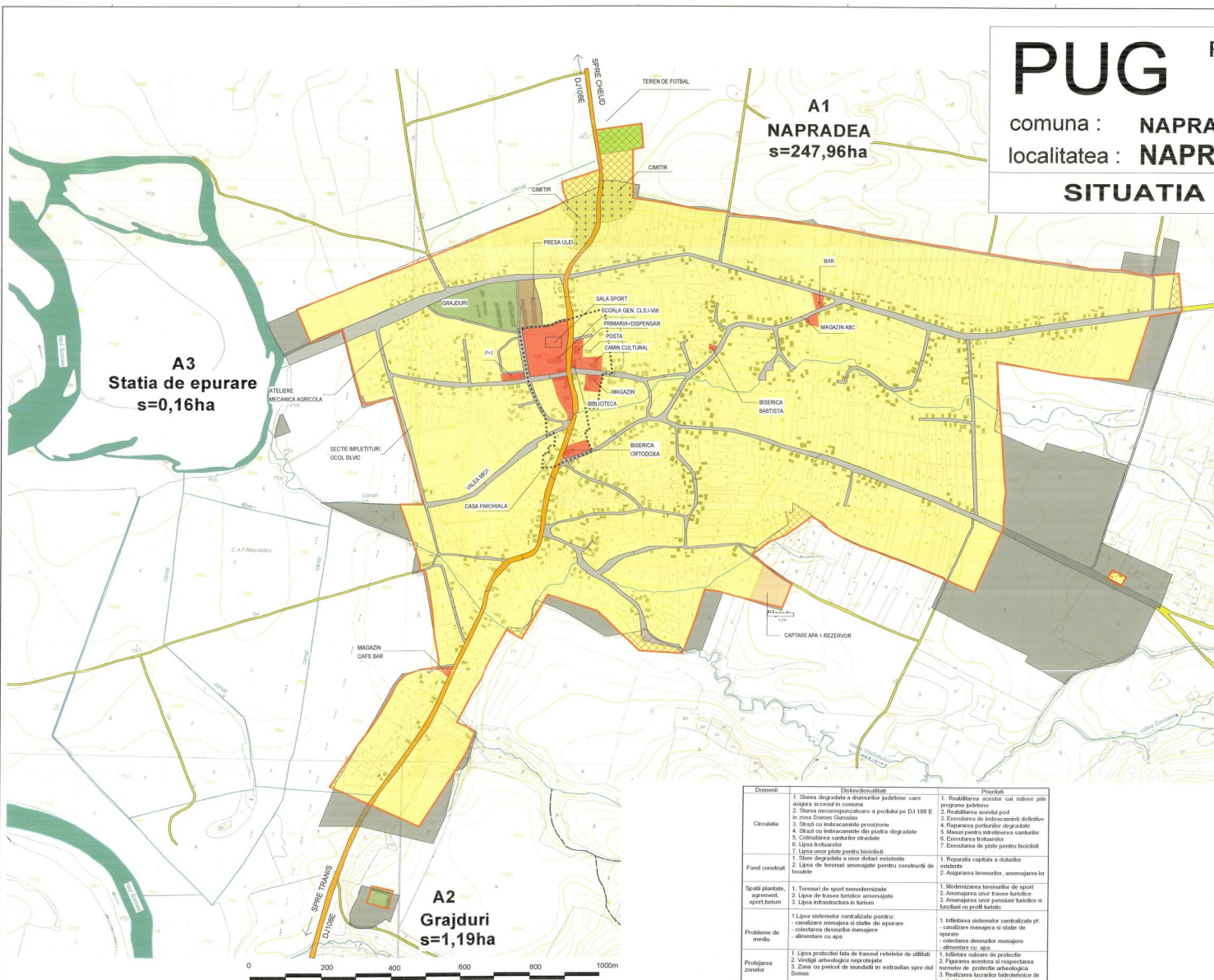


PUG PLAN URBANISTIC GENERAL

comuna : **NAPRADEA**
localitatea : **NAPRADEA**

SITUATIA EXISTENTA



LEGENDA

- LIMITE**
 - LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
 - LIMITA TERENULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI
 - LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONIFICARE**
 - ZONA PENTRU LOCUINTE-REGIM MIC-MEDIU DE INALTIME
 - ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE/DEPOZITARE
 - ZONA UNITATI AGRICOLE
 - SPATII PLANTATE, AGREMENT SPORT
 - TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN
 - ZONA GOSPODIARE COMUNALA/CIMITIRE
 - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
 - ZONA OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIUM
 - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE FEROVIVARA SI AMENAJARI AFERENTE
 - APE
 - TERENURI FORESTIERE
 - TERENURI CE NECESSITA MASURI DE PROTECTIE (INUNDATI, ALUNECARI)
 - SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN
 - SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU SCOTERE DIN INTRAVILAN



- DISFUNCIONALITATI, PRIORITATI**
 - SURSE DE POLUARE CE DEPASESC LIMITELE ADMISE
 - INTERSECTII CE NECESSITA AMENAJARI
 - ZONE NECESAR A FI PROTEJATE:
 - ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIUM
 - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
 - ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE
 - ZONE PROTEJATE CU VALOARE ISTORICA
- DRUMURI**
 - DN DRUMURI NATIONALE
 - DJ DRUMURI JUDETENE
 - DC DRUMURI COMUNALE
- STRAZI IN INTRAVILAN**
 - STRAZI CU IMBRACAMINTE DEFINITIVA
 - STRAZI CU IMBRACAMINTE PROVIZORIE - PAMANT
 - TRASEE PIETONALE

LOCALITATEA NAPRADEA BILANT TERITORIAL PE CATEGORII DE FOLOSINTA PENTRU TERENURILE DIN INTRAVILAN

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT SUPRAFATA (ha)	PROCENT % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	180,50	94,52
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE	0,85	0,40
UNITATI AGRO-ZOO-TEHNICE	2,95	1,38
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	3,10	1,45
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT		
RUTIER din care:	18,30	8,57
Drumuri județene	-	-
Drumuri comunale	-	-
Strazi	18,30	-
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	2,80	1,31
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	-	-
GOSPODIARE COMUNALA/CIMITIRE	3,90	1,83
DESTINATIE SPECIALA	-	-
TERENURI LIBERE	-	-
APE	1,15	0,54
PAZURI	-	-
TERENURI NEPRODUCTIVE	-	-
TOTAL INTRAVILAN	213,55	100,00

LOCALITATEA NAPRADEA BILANT AL TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUS PE TRUPURI

SYMBOL TRUP	DENUMIRE TRUP	SUPRAFATA (ha)
A1	Localitatea propozuita	247,96
A2	Grajduri	1,19
A3	Stia de epurare	0,16
	TOTAL	249,31

- SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN
- SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU SCOTERE DIN INTRAVILAN

TOTAL EXTINDERE INTRAVILAN = 35,76 ha

Domeniu	Disfuncionalitati	Prioritati
Circulatie	1. Strada degradata a drumurilor județene care asigură accesul în comuna 2. Strada necorespunzătoare a podului pe DJ 108 în zona Sornei-Costel 3. Strazi cu imbracaminte provizorie 4. Strazi cu imbracaminte din pietre degradate 5. Colmatarea sanariilor stradale 6. Lipsa trotuarilor 7. Lipsa unor piste pentru biciclisti	1. Reabilitarea acestor cai rutiere prin programe județene 2. Reabilitarea acestui pod 3. Executarea de imbracaminte definitive 4. Repararea porturilor degradate 5. Menajarea și întreținerea sanariilor 6. Executarea trotuarilor 7. Executarea de piste pentru biciclisti
Fond construit	1. Strazi degradate a unor obiective existente 2. Lipsa de terenuri amenajate pentru construcții de locuit	1. Reparația capitală a dotărilor existente 2. Asigurarea terenurilor, amenajarea lor
Spații plantate, agrement, sport/turism	1. Terenuri de sport nemodernizate 2. Lipsa de terenuri turistice amenajate 3. Lipsa infrastructurii în turism	1. Modernizarea terenurilor de sport 2. Amenajarea unor baze turistice 3. Amenajarea unor pensiuni turistice si hoteluri cu profil turistic
Probleme de mediu	1. Lipsa sistemelor centralizate pentru: - canalizare menajera si stabe de epurare - colectarea deseurilor menajera - alimentare cu apa	1. Infiltarea sistemelor centralizate pt: - canalizare menajera si stabe de epurare - colectarea deseurilor menajera - alimentare cu apa
Probleme de zonier	1. Lipsa protecției fata de valurile rețetelor de utilități 2. Venitii arheologici neprotectate 3. Zona cu pericol de inundații în extratravilan spre riu Sornei	1. Intărirea valurilor de protecție 2. Figuranța arheologică și respectarea normelor de protecție arheologică 3. Realizarea lucrărilor hidrologice de protecție respectiv inundațiilor

ART PROJECT ZALAU

Str. Petrucci nr.4
tel. fix: 0250 962004 mobil: 0744 165317

Denumirea proiectului: **PLAN URBANISTIC GENERAL al comunei NAPRADEA - jud. Sălaj**

Amplasament: **judetului Sălaj, comuna NAPRADEA**

Beneficiar: **Primăria comunei NAPRADEA**

Scara: **1:5000**

Planul este: **PLAN URBANISTIC GENERAL**

Proiectat: **arch. Mirosca Neajur**

Verificat: **arch. Mirosca Neajur**

Data: **mar. 2007**

Planul este: **SITUATIA EXISTENTA LOCALITATEA NAPRADEA**

Planul este: **U02**